

Prodej bytu 3+1, 72 m², Pohořelice, ul. nám. Svobody

5 300 000 Kč
za nemovitost

nám. Svobody, 69123, Pohořelice

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 72 m², situovaný ve 3. podlaží zatepleného panelového domu. Byt zaujme příjemnou orientací obytných pokojů na jih a jihozápad, která zajišťuje dostatek denního světla po celý den. Velkou výhodou jsou dvě lodžie, které poskytují prostor pro relaxaci i praktické využití. K bytu dále náleží komora, sklepní kóje a k dispozici je také společná kolárna. Nemovitost se nachází v centru města, avšak v klidné části obklopené zelení. Veškerá občanská vybavenost - školy, školky, obchody i služby jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti. Byt je v udržovaném stavu a nabízí možnost okamžitého nastěhování, případně úprav dle vlastních představ. V minulosti již proběhla částečná rekonstrukce (rozvody vody, podlahy, koupelna a částečně elektroinstalace). Vytápění je zajištěno z centrální kotelny, ohřev vody vlastním bojlerem. Parkování je bezproblémové v blízkosti domu. K nastěhování od července 2026.



Vyřizuje

Kašníková Tereza

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz