



## Prodej bytu 3+1 72 m<sup>2</sup>

Valašská, 75661, Rožnov pod Radhoštěm

**4 990 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nádherný, světlý a moderně zrekonstruovaný byt 3+1 v žádané lokalitě Rožnov pod Radhoštěm. Byt se nachází v 5. podlaží revitalizovaného domu s bezbariérovým přístupem a nabízí komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj se vstupem na lodžii, plně vybavenou kuchyň, ložnici a další pokoj vhodný jako dětský pokoj nebo pracovna. Celková plocha 72 m and sup2; je promyšleně využita a interiér po kompletní rekonstrukci působí moderně, čistě a velmi útulně. Velkým benefitem je jedinečná poloha, kde město končí a příroda začíná ideální pro klidné bydlení s rychlým dosahem všech služeb i přírody.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. PENB nebyl zatím dodán, proto uvádím třídu G. Koupí je možno také financovat hypotečním úvěrem, který vám mohu pomoci výhodně vyřídit.



Vyřizuje

**Michal Fišer**

**Tel.:** +420 775000002

**GSM:** +420 775000002

**E-mail:** [fiser@fiserpartners.cz](mailto:fiser@fiserpartners.cz)