

## Pronájem bytu 1+kk/56 m2 v ul. Radyňská, v Plzni

Radyňská, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**13 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 1000 Kč, + elektřina a plyn (cca 3 000 Kč); kauce 17 000 Kč, provize RK 13 000 Kč vč. DPH

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem zajímavého podkrovního bytu 1+kk s komorou o ploše 56 m2 v ul. Radyňská na Slovanech v Plzni. Pro sjednání prohlídky volejte 603 996 201.

Byt v cihlovém domě bez výtahu se nachází ve 2. patře a je volný ihned. Orientace oken je jihozápadním směrem. Byt je vybaven nábytkem dle fotografií. Dostatek úložných prostor je v komoře. Ohřev vody a vytápění bytu je řešen vlastním plynovým kotlem (mimo byt). Sporák je plynový, trouba elektrická. Elektřina a plyn se převádí smluvně na nájemce. Celková cena při zahájení nájmu 47 000 Kč.

Nájemce má možnost využívat příjemnou společnou terasu v 1. patře (severovýchodní směr). K bytu není k dispozici sklep.

Nájemce je povinen uzavřít pojištění odpovědnosti při nájmu bytu.

Byt se nachází nedaleko centra města a je dobře dopravně dostupný. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Dana Heroutová****Tel.:** 731 618 422**GSM:** +420733691061**E-mail:** [dana.heroutova@re-max.cz](mailto:dana.heroutova@re-max.cz)