

**Pronájem prostorného bytu 2+1 o velikosti 86 m²
- České Budějovice 1****17 000 Kč**
za měsíc

nám. Přemysla Otakara II., 37001, České Budějovice 1, České Budějovice

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velice pěkný a nově zrekonstruovaný byt 2+1 o výměře 86 m², který se nachází v 1. patře historického cihlového domu bez výtahu. Byt je situován v atraktivní lokalitě přímo na náměstí Přemysla Otakara II, s veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti (obchody, restaurace, služby), a zároveň poskytuje klidné prostředí s výhledem do vnitrobloku.

Dispozice bytu: byt zahrnuje vstupní místnost, moderní kuchyň s prostorem pro jídelní stůl a útulnou koupelnu se sprchovým koutem. Dále je k dispozici pokoj, který je propojen se šatním prostorem, jenž vede do prostorné a světlé ložnice. Podmínky pronájmu: Měsíční nájemné: 17 000 Kč + zálohy za služby včetně elektřiny: 4 500 Kč/měsíc.

Odměna RK: ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. Vratná kauce ve výši 34 000,- Kč.

Majitel preferuje slušné a spolehlivé nájemníky.

Pokud hledáte prostorné bydlení v historickém centru s klidným zázemím, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky! Byt je volný od 1.6.2026



Vyřizuje

Eva Kasandová**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 294 235**E-mail:** eva.kasandova@kontaktservis.cz