

## Pronájem kanceláře 23,2 m<sup>2</sup>, Praha 8-Karlín, ul. Thámova, 2 min od metra Křižíkova

Thámova, 18600, Praha 8, Praha

### 5 104 Kč

za měsíc

+ služby a energie včetně  
DPH 4492 Kč

<b>Plocha kanceláři:</b>	23 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu je Vám k dispozici kancelář o ploše 23,2 m<sup>2</sup>, Praha 8-Karlín, 2 minuty chůze od metra B - Křižíkova, ul. Thámova. Kancelář je situovaná ve 3. patře kancelářské budovy a bude pronajímána jako nevybavená nábytkem. V této rohové kanceláři jsou 2 menší okna a zátěžový koberec.

K dispozici je nonstop vrátnice, na patře je společná kuchyňka a oddělené WC pro dámy i pány. Přípojka k internetu přes kabel nebo telefonní linku. Možno zřídit sídlo firmy.

V ulici Thámova je možné parkování na modrých zónách nebo po zaplacení krátkodobého parkování přes parkomat za 20 Kč/hodina (přes den ve všední dny. V noci a o víkendech je to zdarma.) Třída energetické náročnosti budovy: E.

Pro více informací nebo termín prohlídky kontaktujte prosím makléře.



Vyřizuje

**Ing. Stanislav Durchánek**

**Tel.:** +420 775 636 982

**GSM:** +420 775 636 982

**E-mail:** [Stanislav@Durchanek.cz](mailto:Stanislav@Durchanek.cz)