



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 979239

## 2+1 po celkové rekonstrukci přímo u metra Palmovka. Bez nábytku. Neprůchozí pokoje. 3p.

**21 000 Kč**  
za měsíc

Zenklova, Praha 8, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt po rekonstrukci s neprůchozími pokoji. Dva dvacetimetrové pokoje se samostatnými vstupy, navíc oddělené chodbou, a prostorná kuchyně s jídelní nebo obývací částí, komora, hala, koupelna a samostatné WC. Byt je po celkové renovaci a není zařízen nábytkem. 3.patro cihlového domu bez výtahu. 50 m od vstupu do metra B Palmovka. Nájem 21.000,Kč + 850,Kč za 1. osobu záloha na služby včetně vody a 100,Kč za byt (čištění komínů)+ vlastní spotřeba bytové elektřiny a plynu. Jistota 25tis. Kč, odměna RK. Internet O2 i UPC zaveden. Byt je k dispozici od 1. června 2026. Minimální předpokládaná doba nájmu 2 roky. Prohlídky možné nyní po předchozí dohodě. Byt je ideální pro pár (ne příliš vhodný pro spolubydlení např. studentů).



Vyřizuje

**Petr Obdržálek**

**Tel.:** 739232667

**GSM:** 739232667

**E-mail:** [p.obdrzalek@gmail.com](mailto:p.obdrzalek@gmail.com)