

Na prodej prostorný RD 6+1 v obci Červený Hrádek okr. Jindřichův Hradec

6 950 000 Kč
za nemovitost

Červený Hrádek

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	220 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	1161 m ²
Plocha zahrady:	1161 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné obci Červený Hrádek, o dispozici 6+kk, vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i k rekreaci.

Dům prošel v roce 2009 kompletní rekonstrukcí a nabízí užitnou plochu cca 200 m². Zastavěná plocha činí 220 m² a celková výměra pozemku je 1 679 m², z toho zahrada o velikosti 1 161 m² poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení i rodinné aktivity. Součástí je také dvorek o výměře cca 65 m², ideální pro soukromé posezení nebo zázemí domu.

Dispozice domu:

V 1. nadzemním podlaží se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, spižárna, chodba, koupelna s vanou, pracovna a ložnice.

Ve 2. nadzemním podlaží jsou tři samostatné pokoje a koupelna se sprchovým koutem a WC.

Součástí nemovitosti je garáž, sklep a příjemná pergola pro venkovní posezení. Na pozemku se nachází vlastní studna. Za zahradou protéká říčka Vápovka, který dodává místu klidnou, téměř rekreační atmosféru.

Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod, odpad je sveden do septiku.

Dům se nachází v příjemné a klidné lokalitě s dobrou dostupností do okolních měst.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Vít Majkut

GSM: +420603548827

E-mail: vit.majkut@re-max.cz