

Prodej, domy/rodinný, 100 m², 46845 Velké Hamry, Jablonec nad Nisou [ID 83829]

5 990 000 Kč
za nemovitost

Velké Hamry

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	109 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	1592 m ²
Plocha zahrady:	1592 m ²	Plocha sklepu:	29 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ráno vyrazit na túru, v zimě rovnou na běžky nebo lyže, večer se vrátit domů do klidu, kde Vás nikdo neruší. Přesně tak může vypadat Váš nový život v tomto domě v obci Velké Hamry.

Rodinný dům o dispozici 3+1 stojí na krásném pozemku o velikosti 1 592 m², který nabízí dostatek prostoru, soukromí a především kontakt s přírodou, který dnes hledá čím dál více lidí.

V přízemí domu se nachází chodba, světlý obývací pokoj, kuchyně s jídelnou a další pokoj se vstupem na balkon s výhledem do okolní krajiny. Právě tady si snadno představíte ranní kávu nebo večerní sklenku vína po dni stráveném venku.

V patře je k dispozici ložnice, dvě šatny (nebo praktické úložné prostory) a vstup na půdu. Dům je navíc podsklepený, takže nechybí zázemí pro techniku, sportovní vybavení nebo dílnu.

Vytápění zajišťuje elektrický kotel a kotel na tuhá paliva, voda je ohřívána elektrickým boilerem, k dispozici je jímka s trativodem a studna se nachází mimo pozemek.

Nemovitost je v udržovaném stavu a nabízí ideální příležitost vytvořit si horské bydlení nebo chalupu přesně podle svých představ - ať už pro vlastní využití, nebo na krátkodobé pronájmy.

Lokalita Velkých Hamrů je vyhledávaná pro svou přírodu, turistické trasy, cyklostezky i zimní sporty. V okolí najdete vše, co k aktivnímu odpočinku patří - a přitom jste pořád v dosahu města.

Tohle není jen dům. Je to základna pro život, kde se žije venku.

Pokud hledáte místo, kam budete jezdit za klidem, pohybem a energií, právě jste ho našli.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz