

## Prodej byt 3+kk, 71

76316, Fryšták

**10 990 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** ! Prodej luxusního střešního bytu 3+kk s terasou včetně 2 garážových stání v ceně !

Nabízíme k prodeji výjimečný střešní byt o dispozici 3+kk v moderním developerském projektu ve Fryštáku - lokalita Potoky, ulice Osvobození V. Jedná se o jednotku B06.

Byt o podlahové ploše cca 70,7 m<sup>2</sup> je doplněn o velkorysou terasu o velikosti téměř 82 m<sup>2</sup>, která vytváří unikátní prostor pro relaxaci, posezení i soukromí pod širým nebem.

Nachází se ve 3. nadzemním podlaží novostavby s výtahem a nabízí moderní bydlení s důrazem na komfort, prostor a propojení interiéru s exteriérem.

Hlavní přednosti bytu:

- střešní byt s nadstandardní terasou
- dispozice 3+kk s praktickým uspořádáním
- novostavba - moderní standardy bydlení
- dostatek světla a soukromí
- 2 garážové stání v ceně
- byt bude dostavěn do konce roku 2027

Lokalita:

Fryšták nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do Zlína. Velkou výhodou je blízký nájezd na dálnici, díky kterému se rychle napojíte na hlavní tahy. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost i přírodu na dosah.

Více informací u makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117312.



Vyřizuje

**Pavla Jahodová**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)