

Krásný byt 2+kk v Tymákově

Tymákov

3 950 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Právě na vás čeká krásný byt, který má duši, v obci Tymákov, pouhých 10 km od Plzně s výbornou dostupností.

Tento světlý a vzdušný byt o dispozici 2+kk vás přivítá už při vstupu příjemně prostornou chodbou, která dává pocit domova od prvního kroku. Odtud se plynule dostanete do prostorné koupelny s vanou a oknem - ideálního místa pro večerní odpočinek po dlouhém dni.

Srdcem bytu je otevřený obytný prostor s kuchyňským koutem, který je elegantně oddělen barovým pultem. Prostor působí harmonicky a přirozeně propojuje vaření, stolování i chvíle odpočinku. Za obývacím pokojem se nachází útulná ložnice, která má své osobité kouzlo - i přes zkosení jedné stěny zůstává dostatečně prostorná a působí velmi příjemně a klidně.

Byt je zalitý světlem, působí vzdušně a nabízí ideální zázemí jak pro jednotlivce, tak pro pár hledající rovnováhu mezi přírodou a dostupností města.

Součástí prodeje je také sklep a vlastní parkovací místo, což zajišťuje pohodlí každodenního života.

Obec Tymákov nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně školy a vytváří příjemné prostředí pro život - místo, kde se sny o klidném bydlení stávají skutečností.

Byt je v současné době pronajatý, je možno v případě zájmu a investičního záměru v nájmu pokračovat. Pokud zájem nebude, bude pronájem ukončen.

A protože vlastní zážitek je víc než tisíc slov, těšíme se na vás na prohlídce. A v případě potřeby financování nemovitosti, vám naše kolegyně rády poradí a vyřídí vám hypotéku dle vašich potřeb a přání.



Vyřizuje

Jana Ježková**Tel.:** 770 681 004**GSM:** +420770681004**E-mail:** jjrealityplzen@gmail.com