

Prodej RD Stupno

Břasy

4 200 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 107 m ² |
| Užitná plocha: | 180 m ² | Plocha parcely: | 504 m ² |
| Plocha zahrady: | 504 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům 5+1 v obci Stupno, okres Rokycany. Nemovitost je před celkovou rekonstrukcí, ale lze plnohodnotně užívat.

Rodinný dům s užitnou plochou 180 m², pozemek kolem domu o výměře cca 504 m², inženýrské sítě jsou přivedeny na pozemek (el, plyn, kanalizace), voda je z obecního vodovodu. Dům je svým dispozičním řešením vhodný i pro vícegenerační bydlení.

V 1.NP se nachází vstupní chodba, prostorný obývací pokoj, kuchyně, ložnice a dětský pokoj, prostornou koupelnu s umyvadlem, vanou a pračkou a WC.

V 2.NP se nachází obývací pokoj, pokoj, kuchyně, koupelna s WC a umyvadlem, komora/šatna.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, ohřev vody řešen elektrickým bojlerem.

Celý pozemek je rovinný, najdeme zde posezení, které oceníte s rodinou při letním grilování. K domu náleží prostorná zděná garáž. Nemovitost se nachází na velmi klidném místě a je řešením pro ty, kteří hledají pro svoji rodinu ideální místo pro život. Vzdálenost od Plzně je díky novému napojení severního Plzeňska do 15 min a jde zde vlakové i autobusové spojení.

Veškerá občanská vybavenost se nachází v obci (MŠ, ZŠ, obchody, kavárna, lékaři).

Zaujala Vás tato nemovitost? Neváhejte se na mě obrátit a domluvit si prohlídku. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Tereza Santnerová**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420734240842**E-mail:** tereza.santnerova@re-max.cz