

Pronájem elegantního bytu 2+1 na ulici Družstevní v Uherském Brodě

Družstevní, 68801, Uherský Brod

14 200 Kč
za měsíc

+ energie 3.800,-Kč
(elektřina, voda, topení,
plyn)

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	-3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete být první, kdo bude bydlet v tomhle krásném bytě ?

Pokud ano, nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 58 m², který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází ve 3. patře bytového domu na ulici Družstevní v Uherském Brodě a je volný ihned k nastěhování.

Byt je dispozičně řešen jako 2+1, přičemž jeden pokoj je průchozí, což nabízí praktické uspořádání například pro kombinaci obývacího pokoje a samostatné ložnice. Díky rekonstrukci působí byt světle, moderně a poskytuje nadstandardní bydlení bez nutnosti dalších úprav.

Koupelna je ve zděném jádru a je vybavena sprchovým koutem a toaletou. V kuchyni je připravené místo pro pračku. Kuchyně je vybavena novým plynovým sporákem, troubou a mikrovlnnou troubou, takže je připravena k okamžitému využití.

Internet v ceně nájmu.

V bytě jsou nové rozvody elektřiny včetně třífázového připojení, což je výhodou například pro výkonnější spotřebiče. Ve všech místnostech je položena moderní voděodolná vinylová podlaha, která je odolná, příjemná na chůzi a zároveň velmi snadná na údržbu.

K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další praktický úložný prostor. Parkování je možné zdarma přímo u domu.

Lokalita na ulici Družstevní v Uherském Brodě nabízí velmi dobrou dostupnost veškeré občanské vybavenosti - v blízkosti se nachází obchody, služby, školy, školky i zastávky MHD. Byt je tak vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají pohodlné bydlení po rekonstrukci.

Kauce je ve výši jednoho nájmu.

Pokud by se vám byt líbil a měli byste zájem o prohlídku, neváhejte mi zavolat a domluvíme se na termínu prohlídky. Rád vám byt osobně ukážu.



Vyřizuje

Lenka Balijová

Tel.: +420 776 751 383

GSM: +420 776 751 383

E-mail: info@realitybalijovi.cz