

## Pronájem bytu 2+1, menší balkon, 47 m<sup>2</sup>, centrum, Vimperk, okr. Prachatice

Kostelní, Vimperk

**12 000 Kč**

za měsíc

Měsíční nájemné 12.000,- Kč + zálohy na služby ve výši vodné stočné 300,- Kč, 200,-Kč el. společných prostor. Dále elektřina bytu bude převedena na nájemce cca 3.500,-Kč. Vratná kauce ve výši 12.000,-

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 2+1 ve druhém nadzemním podlaží o velikosti 47 m<sup>2</sup>. Byt disponuje kuchyní, ze které je východ na menší lodžii, obývací pokoj a ložnici. Koupelna s vanou, umyvadlem a toaletou. Ústřední vytápění elektrokotlem, který je umístěn v koupelně. Byt se nabízí včetně částečného vybavení dle fotodokumentace (dohoda ohledně vybavení možná). Centru města Vimperk ulice Kostelní. Díky svému umístění v centru města nabízí snadnou dostupnost všech služeb a občanské vybavenosti. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo páry, které hledají pohodlné a praktické bydlení v blízkosti veškerého dění. Byt je v osobním vlastnictví. Měsíční nájemné 12.000,- Kč + zálohy na služby ve výši vodné stočné 300,- Kč, 200,-Kč el. společných prostor. Dále elektřina bytu bude převedena na nájemce cca 3.500,-Kč. Vratná kauce ve výši 12.000,-Kč. Provize RK 10.000,- Kč.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Nikola Bartůšková****Tel.:** 725 910 910**GSM:** +420728700424**E-mail:** [nikola.bartuskova@re-max.cz](mailto:nikola.bartuskova@re-max.cz)