

Prodeji slunného apartmán 3kk 97 m² s terasou 14 m² a předzahrádkou 44 m² Costa Blanca-Torre Vieja

9 880 000 Kč
za nemovitost

Calle Celindo, Comunidad Valenciana

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	159 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní apartmán 3+kk o ploše 97 m² v přízemí rezidenčního projektu Villa Amalia Mediterranean Gardens v oblíbené lokalitě Torre Vieja.

Součástí je navíc terasa 14 m² a soukromá předzahrádka 44 m², ideální pro ranní kávu, večerní posezení i relaxaci na slunci v naprostém soukromí.

Dispozice je navržena s důrazem na světlo, prostor a komfort: 2 ložnice, 2 koupelny, prostorný obývací pokoj s jídelnou a otevřenou kuchyní, velká okna a vzdušný moderní design.

K apartmánu náleží 1x parkovací místo 15m² a prostorný sklep 4m². Výhodou je také možnost okamžitého pronájmu díky připravené licenci.

Uzavřený rezidenční komplex je navržen jako zelená oáza klidu. Nabízí 5 bazénů (včetně vyhřívaného), relaxační zóny a bezpečné prostředí pro bydlení i rekreaci.

Představte si, že každý den začínáte na vlastní terase se sluncem, mořským vzduchem a naprostým klidem. Takové chvíle nemusí být jen snem - mohou být vaší realitou, pouhých 250 metrů od pěší promenády a 800 metrů od Playa de los Náufragos.

Playa de los Náufragos je oblíbená městská pláž s jemným pískem, čistou vodou a oceněním Modrá vlajka. Nabízí více než 300 metrů pobřeží, pozvolný vstup do moře, plážové bary, dětská hřiště, volejbalové kurty i bezbariérový přístup.

Lokalita La Veleta patří mezi nejžádanější v Torre Vieja - klidné prostředí, moře na dosah a kompletní občanská vybavenost v pěší vzdálenosti. V okolí najdete restaurace, obchody, pláže, nákupní centrum La Zenia Boulevard (10 min) i letiště Alicante (cca 40 min).

K dispozici jsou poslední jednotky - o tyto apartmány je velký zájem.

Celým procesem vás osobně provedu od A do Z a zajistím bezpečný a hladký průběh koupě.

Pokud hledáte vlastní bydlení u moře nebo zajímavou investici, neváhejte mě kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Drahoslava Bosáková

GSM: +420721266702

E-mail: drahoslava.bosakova@re-max.cz