

Prodej rodinného domu 158 m and sup2; pozemek 188 m and sup2; Slatina

27326, Slatina

8 980 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	158 m ²
Plocha parcely:	188 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům s velkou užitnou plochou a chytrým dispozičním řešením? Tenhle by Vás mohl zaujmout. Nabízí pět pokojů, 158 m and sup2; obytné plochy, zahradu a dvě parkovací stání přímo na vlastním pozemku.

Dovoluji si Vám nabídnout rodinný dům v klidné části obce Slatina, který je součástí projektu Anglický resort. Řadový dům zkolaudovaný v roce 2011 je ve velmi dobrém stavu a svými 158 m and sup2; užitné plochy poskytuje opravdu štedrý prostor ideální volbu pro větší rodinu nebo pro ty, kteří jednoduše potřebují více místa.

Dům se nachází v tiché zástavbě a nabízí pohodové bydlení s výbornou dostupností do města. Pozemek o velikosti 188 m and sup2; zahrnuje také zahradu 75 m and sup2;, která je skvělým místem k odpočinku, grilování nebo drobnému zahradničení. Přímo před domem máte k dispozici dvě parkovací místa.

Vytápění zajišťuje plynový kotel, který zároveň ohřívá vodu. Energetická náročnost je ve třídě C, takže provoz domu je rozumně úsporný.

Součástí resortu je dětské hřiště. Přímo v obci najdete obecní úřad, mateřskou i základní školu. Slatina leží nedaleko města Kladno, přibližně 13 kilometrů severovýchodně. Žije zde 632 obyvatel, takže prostředí působí příjemně komunitně a přitom občanská vybavenost nechybí.

Možné financování:

Financování úvěrem je možné a rád Vám s ním pomohu.

Osobní prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací nebo sjednání termínu mě prosím kontaktujte nebo využijte formulář níže. Těším se na setkání.



Vyřizuje

Ing. Adolf Cír

Tel.: +420 601378649

GSM: +420 601378649

E-mail: adolfcir@gmail.com