

Prodej rodinného domu, 153 m², Kladno, ul. Šaldova

7 950 000 Kč
za nemovitost

Šaldova, 27203, Kladno

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	153 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné a vyhledávané části obce Dubí u Kladna. Cihlový dům o užitné ploše 153 m² se nachází na pozemku o velikosti 486 m² a disponuje dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím.

Nemovitost nabízí celkem 8 místností a je rozdělena na dvě bytové jednotky 2+1 a 4+1 se samostatným vstupem, což poskytuje široké možnosti využití ideální jak pro vícegenerační bydlení, tak pro kombinaci vlastního bydlení s podnikáním či pronájmem.

Dům je v dobrém stavu, má novou střechu a plastová okna. Součástí je prostorná garáž a udržovaná zahrada, která nabízí dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci. Další potenciál skýtá možnost vybudování terasy či vestavby podkroví dle vlastních představ.

Lokalita vyniká klidným prostředím a zároveň dobrou občanskou vybaveností i dostupností do Kladna a okolí.

Velkou výhodou je také možnost ponechání kompletního vybavení po dohodě.

Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro pohodlné rodinné bydlení



Vyřizuje

Huptychová Nora

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz