

Prodej rodinného domu, 160 m², Pouzdřany

Hlavní, 69126, Pouzdřany

2 500 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK, včetně
veškerého právního
servisu.

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	160 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rohový rodinný dům v obci Pouzdřany, situovaný na pozemku o výměře 563 m². Zastavěná plocha činí 319 m², užitná plocha domu je cca 160 m².

Dům v současnosti nabízí dispozici 6+1 a je určen ke kompletní rekonstrukci, případně k novému stavebnímu záměru dle představ budoucího majitele. Stavba je z cihelné, místy smíšené konstrukce. Dům je napojen na inženýrské sítě - plyn a vodu.

Nemovitost disponuje dvěma samostatnými vstupy (z ulice Hlavní a Široká) a má přidělena dvě čísla popisná, což nabízí možnost rozdělení na dvě samostatné jednotky nebo vícegenerační bydlení.

Lokalita v blízkosti Pálava a vodní nádrže Nové Mlýny nabízí kombinaci klidného bydlení, přírody a vinařského prostředí.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Kašníková Tereza

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz