

**Prodej chaty, chalupy 51 m<sup>2</sup>, pozemek 385 m<sup>2</sup>**

25244, Psáry

**4 599 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	385 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji útulnou chatu z cihlové výstavby, v dobrém stavu, která nabízí klidné prostředí v přírodní krajině, nedaleko Prahy.

Chata disponuje celkovou obyvatelnou plochou 51 m<sup>2</sup>, která může sloužit jako ideální útočiště pro víkendové relaxace i celoroční bydlení. Na pozemku o výměře 385 m<sup>2</sup> se nachází prostor pro parkování, "jabloňová alej", příjemný altánek na venkovní posezení i prostor pro zahrádku. Dále nemovitost disponuje kompletním podsklepením, které lze využít jako úložný prostor.

Nemovitost je v osobním vlastnictví, což zjednodušuje a urychluje celkový prodej. Pro zájemce, kteří hledají klidné místo pro únik z ruchu města, je tato chata ideální volbou.

Chata je napojena na klasickou skříň 230v i zásuvka na 400V  
Odpad je řešen předavovou jímkou na pozemku (pod zahradou)

V případě zájmu o bližší informace či prohlídku nemovitosti mě můžete kontaktovat prostřednictvím zpráv zde nebo telefonicky. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)