



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: H40/26

## Rekreační chata Čerňovice u Hracholuské přehrady

33036, Čerňovice

**1 450 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	26 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	26 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi dřevěnou rekreační chatu u Hracholuské přehrady v chatové osadě vzdálené 1 km od obce Čerňovice. Částečně podsklepená chata disponuje vstupní verandou s posezením, obývacím pokojem s kuchyňskou linkou, soc. zařízením s vanou a WC. Po dřevěných schodech je přístup do podkroví, kde je snížený prostor na spaní. Do chaty je zavedena elektřina, užitková voda, odpad z WC je sveden do jímky. Chata je situována v lesním pozemku nad vodní nádrží Hracholusky s příjezdem autem až k chatě. Klidná lokalita pro rekreační využití.



Vyřizuje

**Bc. Martin Svěrek**

**Tel.:** 377 445 369

**GSM:** +420 776 124 312

**E-mail:** [reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)