

## Pronájem bytu 1+kk, ul. Ke škole, Mníšek pod Brdy

Ke škole, Mníšek pod Brdy

**10 990 Kč**

za měsíc

+ zálohy za služby a energie 1.761 Kč, + zálohy na el. energii, + vratná kauce, + rezervační poplatek

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme na pronájem bytovou jednotku o velikosti 1+kk s komorou, která se nachází v klidné části města Mníšku pod Brdy, v ulici Ke škole. Bytová jednotka se nachází ve 3.patře se severozápadní orientací a svou dispozicí nabídne vstupní chodbu s vestavěnou skříní, obývací pokoj s kuchyňskou částí, koupelnu se sprchovým koutem, toaletou + bude k dispozici nová pračka. V obývacím pokoji je umístěná jednolůžková postel, šatní skříň, komoda a psací stůl. V celém bytě je plovoucí laminátová podlaha, v koupelně pak dlažba. Okna jsou dřevěná třívrstvá, topení - centrální plynové.

Mníšek pod Brdy nabízí široké spektrum různých aktivit : turistika, cyklistika, restaurace, kavárny, obchody, fitness centrum, sportovně relaxační centrum Esmarin, základní školu, mateřské školky včetně soukromých, tedy opravdu veškerá občanská vybavenost. Milovníci přírody pak mohou využít procházky po okolní přírodě, kolem rybníků v podzámčí, cykloturistiku apod. Dopravu zajišťují především autobusové linky PID směr Smíchovské nádraží.

Možnost dlouhodobého pronájmu, volný po domluvě ihned.

Celkové platby : nájemné 10.990 Kč / měsíc, zálohy za služby a energie 1.761 Kč + zálohy na el. energii, která bude přepsána na budoucího nájemníka, vratná kauce ve výši nájmu za 3 měsíce + rezervační poplatek.

V případě zájmu o další informace a sjednání osobní prohlídky kontaktujte prosím místní realitní makléřku paní Ivanu Gašpar.



Vyřizuje

**BEM. Ivana Gašpar (Žďánská)**

**Tel.:** 725 646 196

**GSM:** +420 725 646 196

**E-mail:** [ivana.gaspar@gpre.cz](mailto:ivana.gaspar@gpre.cz)