

## Prodej bytu 1+kk, 21 m<sup>2</sup>, České Budějovice, ul. Plzeňská

**3 601 500 Kč**  
za nemovitost

Plzeňská, 37004, České Budějovice

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	21 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné a moderní bydlení v klidné části Českých Budějovic? Pak pro Vás máme zajímavou nabídku bytu o dispozici 1+kk, který se nachází ve vyhledávané lokalitě v Plzeňské ulici. Byt o užitné ploše 21 m<sup>2</sup> prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí, díky které nabízí příjemné a komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic. Noví majitelé ocení moderní podlahové krytiny, kuchyňskou linku na míru vybavenou spotřebiči, praktické vestavěné skříně s dostatkem úložného prostoru i elegantně řešenou koupelnu s novými obklady a sanitárním vybavením. Součástí rekonstrukce byla také kompletní výměna elektroinstalace. Revitalizací prošel i samotný dům – je zateplený, má nová plastová okna a kompletně vyměněné stoupačky. To vše přispívá k nízkým nákladům na bydlení a vyššímu komfortu pro každodenní život. Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v dosahu. Neváhejte si domluvit prohlídku tohoto zajímavého bytu.



Vyřizuje

**Likař Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)