

Prodej domu 70 m², pozemek 423 m²

69684, Syrovín

2 300 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 70 m ² |
| Užitná plocha: | 70 m ² | Plocha parcely: | 423 m ² |
| Plocha sklepu: | 4 m ² | Ostatní: | Garáž; Parkoviště |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné a klidné obci Syrovín na jižní Moravě.

Nemovitost je ideální jak k trvalému bydlení, tak i jako chalupa k rekreaci - využitelná je již nyní.

Dům si zachoval svůj původní venkovský charakter a nabízí jedinečnou atmosféru pro vytvoření útulného domova či stylové chalupy. Zároveň představuje skvělou příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ.

Dispozice domu je 3+kk s užitnou plochou cca 70 m². K nemovitosti náleží pozemek o celkové výměře 423 m².

Součástí je také terasa (7 m²), sklep (4 m²), garáž a možnost parkování přímo před domem.

Nemovitost je v dobrém stavu a umožňuje okamžité užívání. Konstrukce domu je smíšená. Vytápění pevnými palivy.

Velkou výhodou je také atraktivní okolí - vinařská oblast, cyklostezky, koupaliště a v zimních měsících blízkost lyžařského vleku Osvětimany.

Dům je v osobním vlastnictví, což zajišťuje jednoduchý a rychlý převod.

Energetická náročnost budovy: třída G.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz