

Slunný byt 3+1 v Malenovicích (75 m²) s lodžii – Zlín, Tyršova

5 490 000 Kč
za nemovitost

Tyršova, Zlín

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a velmi dobře udržovaný byt 3+1 o užitné ploše 75 m² ve vyhledávané a klidné části Zlína - Malenovice (Tyršova). Byt se nachází ve 3. podlaží panelového domu a disponuje neprůchozími pokoji, praktickou lodžii (3 m²) a sklepem (2 m²). Zděné jádro a částečné vybavení (kuchyňská linka, sporák, vana) zaručují komfortní bydlení bez velkých investic.

Hlavní přednosti:

- Prostorné a světlé 3+1 s oddělenými pokoji – ideální pro rodinu i práci z domova.
- Lokalita: klidná část obce Malenovice s kompletní občanskou vybaveností - škola, školka, nákupní centrum, pošta, lékař, restaurace i kulturní zařízení doslova za rohem.
- Výborná dopravní dostupnost: MHD a silniční napojení.
- Praktické vybavení: lodžie, sklep, veřejné parkování, internet (optika).
- Moderní technické zázemí: ústřední dálkové vytápění i centrální ohřev vody, plyn, elektrína v mědi, nové odpady, veřejná kanalizace, dálkový vodovod
- Stav bytu: velmi dobrý – připraven k okamžitému nastěhování.

Cena: 5 490 000 Kč včetně DPH a provize. Vlastnictví: osobní.

Ideální nabídka pro ty, kdo hledají klidné a pohodlné bydlení s výbornou dostupností všech služeb ve městě. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Marek Jaroš

Tel.: 725 707 826

GSM: +420725974842

E-mail: jaros@good-move.cz