

Pronájem byt 1+1, 32^{m²}

Nová, 78969, Postřelmov

8 000 Kč
za měsíc

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 32 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení mimo ruch města, kde se budete cítit opravdu příjemně? Možná jste ho právě našli.

Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 1+1 a výměře 32 m², který se nachází ve 4. NP panelového domu bez výtahu.

Dispozice nabízí vstupní chodbu s úložnými prostory, koupelnu s vanou, samostatné WC, kuchyni a světlý pokoj orientovaný na východ, kde vás ráno přivítá slunce. Byt se pronajímá včetně elektrického sporáku, pračky a menší lednice – stačí si dovybavit pokoj podle vlastního stylu a můžete ihned bydlet.

Měsíční náklady:

- nájemné činí 8.000 Kč
- zálohy na služby 2.506 Kč
- Elektřina (cca 800 Kč) se přepíše nájemník na sebe.

Vratná kauce činí 16.000 Kč a odměna realitní kanceláři 10.000 Kč + DPH.

K bytu náleží také sklepní kóje. V domě jsou k dispozici společné prostory, jako sušárna a kolárna. Velkým bonusem je sdílená zahrada s příjemným posezením, ideální pro odpočinek. Parkování je možné přímo před domem.

O vytápění i ohřev vody se stará plynová kotelna přímo v domě.

V docházkové vzdálenosti najdete mateřskou i základní školu, obchod, restauraci i autobusovou zastávku. Výborná je také dostupnost do Zábřehu i Šumperka.

Byt je k dispozici od 1.6.2026. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117333.



Vyřizuje

Michaela Štricz

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz