

## Pronájem bytu 1+kk, Brno - střed, ulice Štěpánská, zařízený, sklep

Štěpánská, 60200, Brno-střed, Brno

**13 900 Kč**

za měsíc

+ 3.000 Kč zálohy na služby/os. + kauce + provize

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupením majitele nabízíme k pronájmu byt 1+kk na ulici Štěpánská v centru města Brna.

Byt se nachází ve 3.NP cihlového domu s výtahem. Celková plocha bytu je 29 m<sup>2</sup>.

Byt se nabízí jako zařízený.

Kuchyňská linka je vybavena včetně spotřebičů (lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, elektrická trouba, sklokeramická deska).

V pokoji se nachází spací nika, sedací souprava, šatní skříň a konferenční stolek.

Součástí bytu je komora.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, zrcadlem, toaletou a pračkou.

K bytu náleží sklep 1,4 m<sup>2</sup>.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - zastávky MHD, restaurace, obchody, nákupní centra, Hlavní nádraží atd. Na Hlavní nádraží 5 minut pěšky.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

**Karolína Kolovratová****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 140**E-mail:** [karolina@bravis.cz](mailto:karolina@bravis.cz)