

## Prodej bytu v osobním vlastnictví, dispozice 3+kk s balkonem, výměra cca 68 m<sup>2</sup>, Křemže

**4 090 000 Kč**  
za nemovitost

Nový Doubek, 38203, Křemže

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	10 m <sup>2</sup>	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme tento světlý a prostorný byt 3+kk s balkonem, který se nachází v klidné lokalitě Nový Doubek v Křemži. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu a nabízí užitnou plochu 68 m<sup>2</sup>. Disponuje prostorným obývacím pokojem spojeným s kuchyňským koutem, dvěma ložnicemi a moderní koupelnou. Vybavení bytu: nová koupelna včetně plastových rozvodů, nová elektroinstalace, nová kuchyně včetně elektrospotřebičů (myčka, varná deska, digestoř), plastová okna, podlahy v kombinaci parkety a dlažba. K bytu náleží i 2 sklepy o velikosti celkem cca 10m<sup>2</sup>, pro další úložný prostor. Díky svému dobrému stavu je tento byt ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné a útulné bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností služeb a přírody. Nezmeškejte příležitost stát se novým majitelem tohoto atraktivního bytu! S vhodným financováním vám rádi pomůžeme. Pro více informací volejte makléře zakázky.



Vyřizuje

**Jaromír Michl**

**Tel.:** 725 293 597

**GSM:** +420 739 997 713

**E-mail:** [jaromir.michl@realvize.cz](mailto:jaromir.michl@realvize.cz)