

## Prodej bytu 3+1, třída Přátelství, Písek

třída Přátelství, Písek

**5 471 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	9
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji slunný byt po kompletní vkusné rekonstrukci o výměře 62 m<sup>2</sup> podlahové plochy, dispozičně řešený jako 3+1. Byt v osobním vlastnictví se nachází v 8. patře panelového revitalizovaného domu s výtahem, v ulici třída Přátelství v Písku. Tvoří ho vstupní chodba, dvě ložnice, prostorný obývací pokoj s elektrickým krbem a kuchyně. Kuchyňská linka je zařízená moderními spotřebiči, plynovou deskou, elektrickou troubou, digestoří, myčkou. Technické zázemí pro pračku a sušičku je zabudováno v kuchyni. Koupelna je vybavená vanou, umyvadlem, toaleta je samostatná. Všechna okna bytu jsou plastová, opatřená žaluziemi, dveře jsou zašupovací. Úložné prostory poskytují vestavěné skříně v předsíni a ložnici. Podlahy tvoří plovoucí podlahy a dlažba. K bytu náleží sklep a podíl na společných částech domu a pozemku. Dům prošel kompletní revitalizací. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost. Pěší dostupnost do centra města i přírody. Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Olga Langrová**

**Tel.:** 382 212 148

**GSM:** +420 777 112 092

**E-mail:** [o.langrova@rgreality.cz](mailto:o.langrova@rgreality.cz)