



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135281

Prodej rodinného domu se zahrádkou v Jakubovicích u Šumperka

2 295 000 Kč
za nemovitost

Jakubovice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	132 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	284 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+1 se zahrádkou v malebném prostředí Hanušovické vrchoviny v blízkosti vyhledávaných lokalit Dolní Moravy, Kralického Sněžníku atd.

Nemovitost osloví zejména ty, kteří hledají útulné venkovské stavení v klidné vesničce obklopené loukami a lesy.

1.NP sestává z velké kuchyně, obývacího pokoje, koupelny a chodby, která je průchozí napříč domem. V podkroví jsou 2 obytné pokoje. Na dům navazuje stodola, která má potenciál nabídnout různá využití. Zahrádka je mírně svažité.

Dům je napojený na obecní vodovod, el. energii a lze jej připojit i na kanalizaci, která je nově vybudovaná. Vytápění zajišťoval stávající majitel kotlem na pevná paliva a krbem. Ohřev TUV je prostřednictvím el. boileru. Dům je napojen na kamerový systém Jablotron.

Další podrobné informace poskytneme rádi telefonicky a na prohlídkách. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Barbara Košová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznicky.servis@rksting.cz