

Pronájem jednotky-apartmánu 2+kk

Lužickosrbská, Šumperk

11 000 Kč

za měsíc

| | | | |
|------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 31 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: APARTMÁN K PRONÁJMU | 2+kk | 31,97 m² | Šumperk - centrum.

Hledáte nové bydlení, kde dává smysl každý detail? Tady ho najdete.

Moderní apartmán o dispozici 2+kk a výměře 31,97 m² se nachází v 1. NP kompletně zrekonstruovaného domu na ulici Lužickosrbská, v těsné blízkosti centra Šumperka.

Dispozice je praktická, vzdušná a díky provedení působí velmi příjemně už při první prohlídce.

Co vás čeká:

- nová kuchyňská linka s vestavnou troubou, varnou deskou, myčkou, digestoří a lednicí
- moderní koupelna s novými zařizovacími předměty
- nové podlahy a okna
- teplovodní podlahové topení v celé ploše bytu
- vlastní elektrický bojler pro ohřev vody
- přístup na vnitřní dvorek (pouze pro 1. NP)

Byt působí čistě, svěže a díky podlahovému vytápění i velmi komfortně.

Náklady:

- nájem: 11.000 Kč
 - záloha plyn: 2.000 Kč
 - elektřina: 1.000 Kč
 - voda: 800 Kč
- Kauce: 33.000 Kč
Volné dle dohody

Apartmán je určen pro dlouhodobý pronájem a nové nájemce budeme pečlivě vybírat. Vhodné pro nekuřáky, bez domácích mazlíčků, s doložením pravidelného zaměstnání.

Vážným zájemcům o dlouhodobý pronájem rád byt osobně představím a projdu s vámi všechny detaily.

Podmínkou uzavření nájmu je složení vratné kauce ve výši tří měsíčních nájmu a úhrada provize RK ve výši jednoho

nájmu. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Zdeněk Šupina

Tel.: 731 305 955

GSM: +420737729446

E-mail: zdenek.supina@re-max.cz