



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1732

Pronájem bytu 2+kk Rezidence Otická 12

13 000 Kč

Otická, Opava (nečleněná část města), Opava

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k pronájmu moderní byt s dispozicí 2+kk, 50m², na ulici Otická v Opavě. Byt se nachází ve 2 podlaží cihlového domu po celkové revitalizaci s výtahem, poblíž centra Opavy.

Byt má kuchyňskou linku na míru včetně vestavěných spotřebičů - elektrické varné desky, digestoře, horkovzdušné trouby a také myčky i kombinované lednice. Na podlaze je plovoucí podlaha a dlažba, V koupelně sprchový kout.

Každý byt má sklepní kóji na patře o velikosti cca 1,5 m².

Byt je k dispozici od 1.6.2026

Upozornění: vybavení, které je na fotografiích bytu, není součástí. Jedná se o Postel, gauč a dětskou postýlku s komodou.

Nájemce má možnost jednoho parkovacího stání v zadní části domu za poplatek 1.000,-Kč / měsíc.

Cena nájmu je 13.000,-Kč + zálohy na služby (voda, topení, úklid spol. prosotor) 2.500,-Kč + elektřina na nájemce.

Pokud Vás byt zaujal, chcete ihned bydlet a hledáte byt s možností dlouhodobého pronájmu, tak neváhejte a zavolejte si o prohlídku.

Poplatky:

Nájem: 13.000,-Kč

Kauce 26.000,-Kč

Služby: 2.500,-Kč

Provize RK 13.000,-Kč



Vyřizuje

Petr Kelešovský

Tel.: 736 461 867

GSM: +420608926165

E-mail: petr.kelesovsky@byrfin.cz