

## Pronájem kanceláře 57 m<sup>2</sup> Žerotínova, Praha - Žižkov

**21 760 Kč**  
za měsíc

Žerotínova, Praha 3, Praha

<b>Plocha kanceláří:</b>	57 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Doprava:</b>	MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu dvoupodlažní kancelářské prostory 6.06 a 7.02 v 6. nadzemním podlaží administrativní budovy, ul. Žerotínova, Praha 3 - Žižkov.

Užitná plocha kanceláří činí 57,15 m<sup>2</sup>, k tomu náleží podíl na společných prostorech 10,86 m<sup>2</sup>, celkem 68,01 m<sup>2</sup> (cca 68 m<sup>2</sup>).

Cena:

Nájemné: 320 Kč/m<sup>2</sup>/měs.

Služby (elektřina, voda, odvoz odpadu): 140 Kč/m<sup>2</sup>/měs.

Prostory jsou vhodné pro menší tým nebo firmu, která hledá samostatné kancelářské zázemí v reprezentativní budově se službami recepcce.

Součástí budovy je reprezentativní recepce s CAFETERIÍ, sdílené kuchyňky a toalety na každém patře a dvě plně vybavené jednací místnosti s kapacitou 15 a 6 osob, kde je možné zajistit i catering. Kanceláře jsou vybavené moderní infrastrukturou - optickou sítí s garantovanou symetrickou linkou, vstupním systémem na čipové karty a kamerovým systémem. Recepce je otevřená v pracovní dny od 8 do 18 hodin, v budově je k dispozici správce objektu a je možné zajistit pravidelný úklid kanceláří.

Parkování je možné v okolí na ulici nebo na placených parkovacích místech. V docházkové vzdálenosti je zastávka MHD (BUS i tramvaj) s rychlým spojením do centra.



Vyřizuje

**Denis Suleymanov**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)