

## Zahrada s chatou 544 m<sup>2</sup> v Žebětíně

Brno

**1 999 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	544 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji udržovanou zahradu s chatou v klidné a vyhledávané lokalitě Brno - Žebětín. Pozemek o CP 544 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení i víkendový odpočinek.

Součástí prodeje je chata se zastavěnou plochou 16 m<sup>2</sup>, která poskytuje zázemí pro rekreaci i uskladnění potřebného vybavení.

Zahrada je v dobrém, udržovaném stavu a připravena k okamžitému užívání. Na pozemku je k dispozici vlastní studna, která zajišťuje dostatek vody pro zalévání i běžné využití. O přípojku el. energie je zažádáno.

Velkou výhodou je klidná lokalita obklopená přírodou, s dobrou dostupností do centra Brna. Ideální místo pro odpočinek od městského ruchu nebo jako investice do budoucna.



Vyřizuje

**Alena Ševčíková****Tel.:** 733 399 877**GSM:** 608254060**E-mail:** [bystrc@smsreality.cz](mailto:bystrc@smsreality.cz)