

**Pronájem staršího rodinného domu 4+1,
pozemek 674 m², ul. Dobšická, Praha - Horní
Počernice.****33 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky

Dobšická, 19300, Praha 20, Praha

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	111 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	674 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Soccer Reality vám exkluzivně prostředkuje k pronájmu starší rodinný dům o dispozici 4+1 v klidné části Prahy – Horní Počernice, ul. Dobšická.

Dům z roku cca 1945 je situován u hlavní silnice Náchodská a nabízí ideální příležitost nejen na bydlení ale i ke komerčních účelům.

Dům se skládá z přízemí a jednoho patra. Výhodou je možnost využití půdy. Interiér je v původním, udržovaném stavu, což dává novému majiteli možnost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ.

Velkou výhodou jsou prostorné a světlé pokoje s vysokými stropy.

Technické informace

- zastavěná plocha: 111 m²
- konstrukce: zděná
- vytápění: centrální – kotel v domě
- napojení na vodovod
- kanalizace
- plyn z veřejné sítě

Lokalita - Horní Počernice

Velmi vyhledávaná lokalita s výbornou dostupností do centra Prahy a zároveň dostatkem klidu a zeleně. V okolí naleznete školy a školky, obchody a služby, sportoviště a parky a skvělé napojení na Pražský okruh. Výborná dostupnost na Černý Most i do centra města.



Vyřizuje

Jiří Novák**Tel.:** +420 777 276 667**GSM:** +420 777 276 667**E-mail:** novak@soccer-reality.cz