



**Prodej - Pozemky**

číslo zakázky: 3252

## Prodej pozemku 1321m2, Býnov, Děčín

Vítova, Děčín

**690 000 Kč**

za nemovitost

uvedená cena je vč.  
provize RK a právních  
služeb

**Celková plocha:** 1 321 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rádi bychom Vám nabídli ke koupi pozemek o celkové výměře 1321m2 na klidném a příjemném místě v Býnově (Děčín). Na pozemku stojí chata učená ke kompletní rekonstrukci, případně k demolici a následné výstavbě nové chaty.

Na pozemek je zavedena elektřina a voda.

Pozemek je rozdělen do těchto parcel:

- p. č. 316/27 - 378m2 (zahrada),
- p. č. 1065/11 - 927m2 (zahrada),
- p. č. st. 934 - 16m2 (zastavěná plocha a nádvoří), na kterém stojí stavba s číslem evidenčním č. ev. 9509.

Rekreační objekt na tomto místě představuje zajímavou/praktickou kombinaci jednak absolutní blízkosti přírody, příjemných sousedů na příjemně udržovaném místě a zároveň určitého pohodlí v rámci dosahu občanské vybavenosti nedalekého města.

Garantujeme naprosto harmonický převod vlastnického práva k nemovitostem + bezpečný převod kupní ceny - výběr schovatele dle preference klienta.



Vyřizuje

**Myšák reality**

**Tel.:** 222 560 787

**GSM:** +420 608 880 215

**E-mail:** [kancelar@mysakreality.cz](mailto:kancelar@mysakreality.cz)