

Designový byt 1 +1 s balkonem, po kompletní rekonstrukci, plně vybavený - nízkoenergetické bydlení

J. A. Komenského, 39901, Milevsko

10 000 Kč

za měsíc

+ služby a zálohy 2.129,-
Kč/ 1 osoba, další osoba +
500,- Kč

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu elegantní, světlý a kompletně zrekonstruovaný byt 1 +1 o velikosti 38 m² s balkonem, který splňuje nároky na moderní a komfortní bydlení.

Byt se nachází v 5. patře udržovaného domu s výtahem a díky své orientaci nabízí dostatek přirozeného světla po celý den a příjemnou atmosféru.

Interiér je laděn do moderního, nadčasového stylu s důrazem na praktičnost a čistý design. Dispozice zahrnuje samostatnou kuchyň, ložnici a koupelnu se sprchovým koutem a WC. Podlahy v obytných místnostech tvoří udržované lino, které je praktické na údržbu a v koupelně je dlažba.

Byt je plně vybaven: moderní kuchyňská linka se spotřebiči (kombinovaná lednice, ele. sporák s troubou, digestoř, mikrovlnná trouba a menší myčka), gauč a jídelní kout. V pokoji komfortní postel a dostatek úložného prostoru (vestavěné komody). Koupelna vybavená pračkou.

Z ložnice je vstup na balkon s otevřeným výhledem do okolí.

Dům je po modernizaci včetně fotovoltaiky a nízkoenergetický: PENB - A (výrazně nižší náklady na energie). V domě se nachází sklep a společná kočárkárna.

Byt se nachází v klidné části města Milevsko, která nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti služeb: obchody a supermarkety, restaurace a kavárny, škola a školka, pošta, dům kultury, lékaři a další občanskou vybavenost, samozřejmě jsou zastávky MHD. Lokalita je zároveň ideální pro aktivní životní styl - v blízkosti se nachází parky a možnosti pro procházky či sport, letní i zimní stadion. Parkování je možné v okolí domu.

K nastěhování ihned.

Prosím zájemce bez domácích mazlíčků, dluhů a exekucí. V případě zájmu je zapotřebí uhradit první nájem vč. služeb, vratnou kauci a provizi za zprostředkování, více info u RK.

Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka.



Vyřizuje

Martina Neklová

Tel.: +420 725 896 111

GSM: +420 725 593 688

E-mail: neklovarklenner@seznam.cz