

## Pronájem bytu 2+1B, 55 m<sup>2</sup> + sklep

Kopernikova, 73961, Třinec

**15 000 Kč**

za měsíc

+ 4000 Kč včetně zálohy  
na elektřiny

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu krásný, světlý byt 2+1 o velikosti 55 m<sup>2</sup> s balkonem a sklepem, který vás zaujme na první pohled. Byt se nachází ve 4. patře domu s výtahem a prošel kompletní rekonstrukcí - je připraven k okamžitému nastěhování bez jakýchkoliv dalších investic.

Interiér působí moderně a vzdušně. Dispozice nabízí dvě samostatné místnosti, které zajišťují dostatek soukromí i pohodlí, a praktickou kuchyň ideální pro každodenní vaření i posezení. Na chodbě se nachází prostorná vestavěná skříň, díky které budete mít vždy dostatek úložného prostoru.

Kuchyň je plně vybavená kvalitními spotřebiči - myčkou, troubou, lednicí, indukční varnou deskou a digestoří, takže se můžete rovnou nastěhovat a začít bydlet bez starostí.

Velkým benefitem je balkon, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu nebo večerní relax. K bytu náleží také sklep.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají stylové, pohodlné a bezstarostné bydlení.

Neváhejte a domluvte si prohlídku!

K dispozici ihned nebo od 1.5.

Adresa: Kopernikova 651, 739 61 Třinec 1- Lyžbice

Nájem: 15 000 Kč+ 4 000 Kč (poplatky pro max. 2 osoby)

Kauce: 30 000 Kč

Provize RK: 19 000 Kč



Vyřizuje

**Luboš Perníček**

**Tel.:** 702 076 616

**GSM:** +420 702 076 616

**E-mail:** [lubos.pernicek@rsq.cz](mailto:lubos.pernicek@rsq.cz)