

## Pronájem bytu 3+1 75 m2 Palackého, Polná

Palackého, 58813, Polná

**13 000 Kč**

za měsíc

|                               |                  |                                  |                   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 75 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V Polné v ulici Palackého v prvním patře čeká na své nájemníky pěkný byt 3+1. Velká předstíň umožňuje samostatný vstup do každého pokoje i kuchyně. Z fotografií je zřejmé, že byt je ve velice dobrém stavu a je částečně vybavený. Na jedné z fotografií kuchyně je vidět lednice, která nakonec v bytě nebude. Jádro zůstalo původní.

Velice příznivá je i poloha domu, kdy je blízko do centra Polné a kolem domu je příjemné prostředí a zázemí pro rodiny s menšími dětmi.

Kauce činí 26.000,- Kč. Zálohy na dodávky tepla, studené a teplé vody jsou 3.800,- Kč. Záloha na dodávku elektřiny bude stanovena na cca 1.200,- Kč.

Byt je pro nájemníky bez chlupatých miláčků.

Byt bude připravený k nastěhování od 01. 05. 2026.



Vyřizuje

**Ing. Rostislav Mašek**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)