

## Pronájem domu 3+kk, 69,9 m<sup>2</sup>, Opatov

Opatov

**20 000 Kč**

za měsíc

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	710 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	9395 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	3500 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	ČOV pro celý objekt	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu stylové, moderně řešené patrové domy v klidné lokalitě Opatov. Tyto domy jsou ideální pro jednotlivce i páry, kteří hledají kvalitní a pohodlné bydlení bez kompromisů.

Každý dům je navržen s důrazem na praktičnost, funkčnost a příjemnou atmosféru. Interiér je světlý, vzdušný s dostatkem úložného prostoru. Samozřejmostí je plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči, komfortní koupelna a chytrě řešený obytný prostor. Místo je jako stvořené pro relaxaci.

Velkou výhodou je klidná lokalita v kombinaci s dobrou dostupností. Ve vzdálenosti přibližně 2 km se nachází Opatov, kde najdete veškerou občanskou vybavenost - mateřskou i základní školu, poštu, obchody, restaurace i zastávku MHD s napojením do okolních měst.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří chtějí moderní bydlení v blízkosti přírody, ale zároveň s dobrou dostupností služeb.

Nájemné: 20 000 Kč / měsíc

Energie a voda: přepis na nájemníka

Kauce: 1× měsíční nájem

Rezervační poplatek: 1× měsíční nájem

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat

Těším se na Vás



Vyřizuje

**Bc. Martin Masarik**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420792371172

**E-mail:** martin.masarik@boreality.cz