

**Stavební parcela Luhačovice, 1153 m<sup>2</sup>**

Lužné, 76326, Luhačovice

**Neuvedeno**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	1 153 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivní prodej souboru pozemků o celkové rozloze 1153 m<sup>2</sup> v ulici Lužné v Luhačovicích.

Parcela je zastavitelná dle územního plánu využitelná na bydlení individuální. Jedná se o svažitou jiho- západní expozici, nasměrovanou do klidné lesnaté protilehlé strany. Tato část nebude obydlena a rušena jinou výstavbou. Spodní hranicí je pramenitý potok. Výhodou pozemku je možnost zahájení stavebního povolení. Pozemek je ohraničený , vyčištěný od porostu a má přivedenou elektrinu vč. staveništního rozvaděče. Je částečně oplocen a ve spodní části má schody k potůčku. Voda, plyn, kanalizace jsou na hranici v příjezdové asfaltové komunikaci. Jediněčná nabídka pro toho, kdo hledá maximální relaxační prostředí 5 minut od centra lázeňského města. Prohlídky jsou možné kdykoli. Ráda zprostředkuji nabídku financování Ev. číslo: 416607.



Vyřizuje

**Ing. Karla Valčíková****Tel.:** 734 358 586**GSM:** 734 358 586**E-mail:** [valcikova@dumrealit.cz](mailto:valcikova@dumrealit.cz)