

## Prodej rodinného domu se zařízenou autodílnou - Zastávka u Přeštic

**4 100 000 Kč**  
za nemovitost

33401, Přeštice

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	863 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	863 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	613 m <sup>2</sup>	<b>Plocha dílna:</b>	126 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Zastávka u Přeštic, ideální jak pro bydlení, tak pro podnikání. Dům o dispozici 2+kk a užitné ploše 69 m<sup>2</sup>; je vhodný pro menší rodinu nebo jednotlivce. Součástí nemovitosti je plně vybavená autodílna, která nabízí skvělou příležitost pro pokračování v zavedené činnosti nebo realizaci vlastního podnikatelského záměru.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk  
Užitná plocha domu: 69 m<sup>2</sup>;  
Zastavěná plocha: necelých 250 m<sup>2</sup>;  
Pozemek: 863 m<sup>2</sup>;  
Topení: lokální na tuhá paliva  
Voda: obecní vodovod  
Odpad: septik  
Plyn: není zaveden

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Přeštic i Plzně. Díky kombinaci bydlení a podnikatelského zázemí představuje ideální investici pro ty, kteří chtějí spojit práci s domovem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje  
**Martin Zloský**  
**Tel.:** 774 110 007  
**GSM:** 774 110 007  
**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)