



## Pronájem bytu 2+1, Veselá, Město Brno, 18000 Kč/měs, 52 m<sup>2</sup>

Veselá, 63500, Brno-střed, Brno

### 18 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5 859 Kč, poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 2+1 o celkové výměře 52 m<sup>2</sup>, který se nachází v domě v atraktivní lokalitě na ulici Veselá, přímo v centru města.

. K dispozici jsou dva prostorné pokoje, které lze využít jako ložnici a obývací pokoj. Kuchyně je samostatná. Velká okna zajišťují dostatek denního světla a příjemnou atmosféru v celém bytě.

Koupelna s vanou, umyvadlem a pračkou je přístupná ze společné chodby, která je sdílená s vedlejším bytem. Toaleta je přístupná z koupelny a nachází se v samostatné místnosti.

Ulice Veselá se nachází přímo v centru města, jen kousek od náměstí Svobody. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, včetně obchodů, restaurací, kaváren i zastávek MHD, které zajišťují výbornou dopravní dostupnost.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1. 5.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!



Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)