

## Prodej, byty/3+kk, 67 m<sup>2</sup>, Liberecká 374, 46334 Hrádek nad Nisou, Liberec [ID 72454]

Liberecká, Hrádek nad Nisou

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info v RK

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	projekt
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka 3+kk

- Prostorná a praktická dispozice vhodná pro rodinu i komfortní bydlení páru
- Moderní řešení s důrazem na světlost a funkčnost prostoru
- Kvalitní standard provedení včetně podlahových krytin a sanitární keramiky
- Energeticky úsporné řešení zajišťující nízké provozní náklady
- Vybrané jednotky disponují balkonem
- Součástí bytu je parkovací stání přímo u objektu

Lokalita, která dává smysl

Byt se nachází v klidné části města s rychlou dostupností do centra. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost, školy, školky, obchody i možnosti sportovního a rekreačního vyžití. Výhodou je také blízkost přírody a příjemné prostředí pro každodenní život.

Projekt ve fázi předprodeje

- možnost výběru konkrétní bytové jednotky,
- možnost klientských změn a personalizace interiéru,
- atraktivní cenové podmínky v rámci prodeje,
- možnost financování hypotečním úvěrem,
- plánované dokončení projektu: podzim 2026.

Tato bytová jednotka 3+kk představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako dlouhodobou investici v lokalitě s rostoucí poptávkou po bydlení.

Pro více informací, cenovou nabídku nebo sjednání osobní schůzky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)