

## Pronájem nebytového prostoru v centru Sokolova

Křížová, Sokolov

**15 000 Kč**

za měsíc

uvedené ceny nájemného  
jsou bez DPH

<b>Plocha kanceláří:</b>	305 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu nebytový prostor o velkorysé výměře 305 m<sup>2</sup> ve druhém patře domu na adrese Křížová 168, Sokolov - přímo v centru města.

Prostor byl dříve rozdělen na dvě jednotky a je možnost toto rozdělení znovu realizovat a prostor tak zmenšit nebo rozdělit na dvě provozovny. Do prostoru vedou příkré schody z hlavní ulice od zámečku.

V okolí je veškerá občanská vybavenost, zastávky MHD i parkování v dosahu.

K měsíčnímu nájmu se platí elektřina a plyn.  
Kauce: ve výši jednoho nájmu

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Ráda vás prostorem osobně provedu.



Vyřizuje

**Kristýna Paparega**

**Tel.: 603 188 588**

**GSM: 776723417**

**E-mail: [kristyna.paparega@gpre.cz](mailto:kristyna.paparega@gpre.cz)**