

Pronájem bytu 3+1, 74 m² + lodžie 7 m² + garážové stání

Petržilkova, Praha 13, Praha

30 000 Kč

za měsíc

poplatky 7 000 Kč.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	7 m ²	Sklep:	4 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a velmi příjemný byt o dispozici 3+1 s lodžií a garážovým stáním v žádané lokalitě Praha 5 - Stodůlky, ulice Petržilkova, jen pár kroků od stanice metra Hůrka.

Byt o celkové ploše 74 m² + lodžie (7 m²) se nachází v 6. patře udržovaného domu s výtahem. Díky velkým oknům v obývacím pokoji je interiér krásně prosvětlený po celý den a působí velmi vzdušně.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj se vstupem na lodžii, ideální pro odpočinek i posezení. K dispozici je samostatná kuchyň s jídelním koutem. Byt dále nabízí dva neprůchozí pokoje, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu.

Součástí pronájmu je sklepní kóje (3,5 m²) a garážové stání. Byt se nabízí včetně vybavení.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, obchody i výbornou dopravní dostupnost. V docházkové vzdálenosti se nachází Centrální park, ideální pro relaxaci, sport i volnočasové aktivity.

Byt je v dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování.

Nájemné: 30 000 Kč / měsíc (včetně garážového stání)

Zúčtovatelné poplatky: 7 000 Kč / měsíc pro 4 osoby (včetně elektřiny, plynu a poplatků za garáž)

Kauce: ve výši dvou měsíčních nájmu

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda Vám byt osobně představím na prohlídce.



Vyřizuje

Lucie Chourová

GSM: +420 603 590 794

E-mail: lucie.chourova@century21.cz