

## Prodej stavebního pozemku - Benátky nad Jizerou

**3 999 000 Kč**

Benátky nad Jizerou

za nemovitost

**Celková plocha:** 600 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 600m<sup>2</sup> pro nové bydlení v klidné lokalitě Benátky nad Jizerou kousek od Mladé Boleslavi. Jedná se o kompletně novou ulici, která je určena pro výstavbu nových rodinných domů.

Dle fotografií si můžete všimnout neupraveného terénu, který je z důvodu sítování pozemků.

Pro budoucího majitele ideální stav na zahájení stavby.

Sítování běží dle plánu s termínem dokončení k 30.06.2026. Již lze žádat o stavební povolení, které může běžet souběžně se stavbou, co běží teď. Souhlas bude vydán po kolaudaci sítí. V rámci sítování se jedná o elektřinu, vodu, kanalizaci i připojení optiky celého pozemkového projektu.

Město leží na rychlostní komunikaci mezi Prahou a Mladou Boleslaví. Benátky nad Jizerou jsou kouzelným městem ve středních Čechách, které v sobě kombinuje bohatou historii, klidnou atmosféru a kompletní občanskou vybavenost.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat!



Vyřizuje

**Zákaznická Linka****Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)