

## Pronájem bytu 1+1, 39m2, Praha 5 - Smíchov

Na Plzeňce, 15000, Praha 5, Praha

### 18 500 Kč

za měsíc

Poplatky: 4 400 Kč včetně  
elektřiny a plynu

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit		

### POPIS NEMOVITOSTI: ID: NPL1

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 39 m<sup>2</sup>, situovaný v klidném suterénu domu v atraktivní lokalitě Praha 5 Smíchov, v blízkosti nábřeží řeky Vltavy.

Byt je v dobrém stavu a nabízí kompletní vybavení: kuchyňskou linku se spotřebiči (trouba, lednice), pračku a dostatek úložných prostor. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

Vhodné pro pár či menší rodinu. Domácí mazlíčci jsou vítáni!

Výborná dopravní dostupnost stanice metra B Smíchovské nádraží v docházkové vzdálenosti cca 5 minut, tramvajová zastávka Plzeňka cca 2 minuty chůze.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, obchodní centrum Nový Smíchov je vzdálené jen několik minut.

K nastěhování ihned.

Nájem: 18 500 Kč/měs

Poplatky: 4 400 Kč/měs (vč. elektřiny a plynu)

Kauce: 23 000 Kč

Provize RK: 20 000 Kč

Pro více informace, neváhejte nás kontaktovat



Vyřizuje

**Polina Shevchenko**

**Tel.:** +420 733478584

**GSM:** +420 733478584

**E-mail:** [polina@goldkeyreality.cz](mailto:polina@goldkeyreality.cz)