



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 02078

## Pronájem, Byt 1+KK, Drmoul

35301, Drmoul

**8 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme zprostředkování pronájmu slunného bytu 1+KK v obci Drmoul. Byt se nachází v přízemí rodinného cihlového domu. Byt je zařízený, disponuje kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem, lednicí, mikrovlnkou, manželskou postelí a vestavěnými skříněmi na chodbě. Velká okna v bytě zajišťují dostatek denního světla a nabízí krásný výhled do přírody. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo a toaleta. Vytápění a ohřev vody je centrální, v bytě je podlahové topení. Výše nájmu je 8.000,- Kč, služby a energie 5.000,- Kč pro jednu osobu. Energie se nepřevádí na nájemce. Hradí se kauce a poplatek RK. Výhodou je možnost parkování před domem. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem. V obci je veškerá občanská vybavenost, příroda na dosah ruky a vzdálenost do Mariánských Lázní je 5 km.

Byt bude připravený k nastěhování od 1.6.2026.

Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

**Marie Křepelková**

**Tel.:** 605 889 900

**GSM:** +420 603 329 597

**E-mail:** [krepelkova@rk23.cz](mailto:krepelkova@rk23.cz)