

Mezinetový byt se stavebním povolením

Ondříčkova, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

10 400 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	186 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Individuální
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečnou příležitost získat mezonetový byt v připravované rekonstrukci vily, která projde kompletní proměnou na moderní bydlení. Bylo již vydáno stavební povolení. Jednotka je součástí projektu rozdělení domu na dvě samostatné bytové jednotky, přičemž:

je vydáno stavební povolení

projekt je připraven k realizaci

budoucí dispozice nabízí komfortní mezonetové bydlení

Velkou výhodou je možnost dokončení interiéru dle vlastních představ, ať už pro vlastní bydlení nebo investici.

Součástí řešení je také:

zajištěné parkování

jasně definované společné části domu

atraktivní lokalita s dobrou dostupností

Nemovitost je ideální pro klienty, kteří hledají:

individuální bydlení s charakterem

investiční příležitost s potenciálem zhodnocení

možnost ovlivnit finální standard nemovitosti

V případě zájmu rádi představíme kompletní projekt včetně druhé varianty řešení domu.

Uvedená cena je za bytovou jednotku v současném stavu.

Pro další informace neváhejte kontaktovat kancelář.



Vyřizuje

Biasiol Klára

Tel.: +420 773905050

GSM: +420 773905050

E-mail: biasiol@lbcreality.cz