

Zrekonstruovaný byt 2+kk, Praha Krč

Hurbanova, 14200, Praha 4, Praha

6 490 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 12 | Celková podlahová plocha: | 39 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Umístění objektu: | sídliště | Doprava: | MHD |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka prodeje bytu o dispozici 2+kk, ul. Hurbanova, Praha 4 Krč. Byt je umístěn v 1. NP částečně revitalizovaného panelového domu s výtahem.

Byt o celkové výměře 38,7 m² (vnitřní plocha 36,41 m², sklep 2,2 m²) je vyřešen velmi prakticky a tvoří jej: obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, předsiň, a koupelna se sprchovým koutem a WC. Byt je čerstvě kompletně zrekonstruován (změna dispozice z původní 1+1, nové podlahy, dveře, podhledy, kuchyňská linka, zděné jádro atd.). Okna bytu jsou orientována na jih. Byt se nenachází v úrovni chodníku a má výhled do vzrostlé zeleně. K bytu náleží sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Dům průběžně prochází revitalizací.

Měsíční poplatky za byt jsou 3.159 Kč + elektřina.

V místě naleznete vše potřebné, v pěší vzdálenosti od domu je supermarket, několik restaurací a další služby. Zastávka BUS MHD je 400 m od domu, a dále na metro C - Kačerov (6 min). V blízkosti domu jsou široké možnosti sportovního vyžití, velké zelené plochy a také Přírodní památka Údolí Kunratického potoka nebo Biotop Lhotka.

Hypotéka možná, rádi zařídíme.



Vyřizuje

Alžběta Brilová

Tel.: +420 728479171

GSM: +420 728479171

E-mail: alzbeta.brilova@qara.cz