

Pronájem bytu 2+1 po rekonstrukci, 53 m² - Nová Role, ul. Nádražní

11 000 Kč
za měsíc

Nádražní, Nová Role

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 53 m², situovaný ve 3. patře panelového domu v klidné části Nové Role, ulice Nádražní.

Byt je částečně vybaven: plynový sporák s troubou, lednice s mrazákem, nová pračka, jídelní stůl, 2× židle, komoda, 2× jednolůžko a vestavěná šatní skříň v předsíni. Koupelna je se sprchovým koutem, toaleta je samostatná.

Dům je čistý a udržovaný, k bytu náleží sklepní kóje.

Měsíční náklady:

- Nájemné: 11.000 Kč
- Poplatky: 4.500 Kč / 2 osoby
- Elektřina a plyn: přepis na nájemce

Další podmínky:

- Kauce: 22.000 Kč
- Provize RK: 11.000 Kč
- K nastěhování ihned
- Minimální doba nájmu: 1 rok s možností prodloužení

Byt je vhodný pro jednotlivce či pár hledající klidné bydlení s dobrou dostupností do Karlových Varů.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro domluvení prohlídky.



Vyřizuje

Miroslav Podivín

GSM: 608050782

E-mail: miroslav.podivin@kvkrealty.cz